

Gemeinde Dossenheim
Rhein-Neckar-Kreis

Satzung

über den Bebauungsplan

„Friedhof-Erweiterung 1. Änderung“

Aufgrund von § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 29.05.2017 (BGBl. I, S. 1298), der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 133) zuletzt geändert durch Gesetz vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057), sowie für die örtlichen Bauvorschriften die Landesbauordnung (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBL. S. 357 ber. S. 416) zuletzt geändert am 23.02.2017 (GBL S. 99,103), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 24.07.2000 (GBL. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Verordnung vom 23.02.2017 (GBL. 99,100) hat der Gemeinderat von Dossenheim in seiner Sitzung vom 27.06.2017 den Bebauungsplan „Friedhof-Erweiterung 1. Änderung“ gemäß § 10 BauGB als Satzung beschlossen.

§ 1

Räumlicher Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Lageplan.

§ 2

Bestandteile des Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht aus:

1. Bebauungsplanzeichnung (Lageplan) Maßstab 1:500 und
2. Textliche Festsetzungen mit örtlichen Bauvorschriften (Textteil)

3. Die Begründung ist eine Beigabe.

§ 3

Festsetzungen des Bebauungsplanes

Die Festsetzungen des Bebauungsplanes ergeben sich aus den in § 2 genannten Bestandteilen des Bebauungsplanes.

§ 4
Bestehende Vorschriften

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes werden alle innerhalb dieses Geltungsbereiches (Aufhebungsbereichs) liegenden zeichnerischen und textlichen Bebauungsvorschriften aufgehoben und außer Kraft gesetzt.

§ 5
Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft (§ 10 BauGB).

Ausgefertigt:
Dossenheim, den 28.06.2017



Hans Lorenz, Bürgermeister