

Gemeinde Dossenheim
Rhein-Neckar-Kreis

Entwurf
Satzung
über örtliche Bauvorschriften
zum
Bebauungsplan „Waldfrieden - 1. Änderung“

Aufgrund von § 74 Abs. 7 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBL. S. 357), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) vom 24.07.2000 (GBL. S. 581, ber. S. 698) zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.07.2010 (GBL. S. 555) hat der Gemeinderat von Dossenheim in seiner Sitzung vom 16.03.2010 folgende Satzung beschlossen.

§ 1
Geltungsbereich

Der Geltungsbereich der Satzung erstreckt sich auf das Gebiet des Bebauungsplanes „Waldfrieden – 1. Änderung“.

§ 2
Bestandteile der Satzung

Die Satzung besteht aus:

1. Lageplan (der Lageplan enthält auch Bauvorschriften nach LBO) und
2. Textteil (Änderungsvermerk)

§ 3
Örtliche Bauvorschriften

Die örtlichen Bauvorschriften ergeben sich aus dem Textteil sowie aus dem zeichnerischen Teil des Bebauungsplanes.

§ 4

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO handelt, wer den aufgrund von § 74 LBO ergangenen Bestandteilen dieser Satzung zuwider handelt.


§ 5 Bestehende Vorschriften

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplanes werden die seither innerhalb des Geltungsbereiches bestehenden Vorschriften geändert.

§ 6 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit ihrer Bekanntmachung gemäß § 74 LBO i.V.m. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt:
Dossenheim, den 17.12.2010


Hans Lorenz, Bürgermeister

